



**APPARTEMENT L'ESCALE OCÉANE -  
MOLIETS-ET-MAA - LANDES  
ATLANTIQUE SUD**

**L'ESCALE OCÉANE - MOLIETS-  
ET-MÂA**

Location de vacances pour 1 à 5 personnes dans les  
Landes

<https://lescaleoceane-moliets.fr>

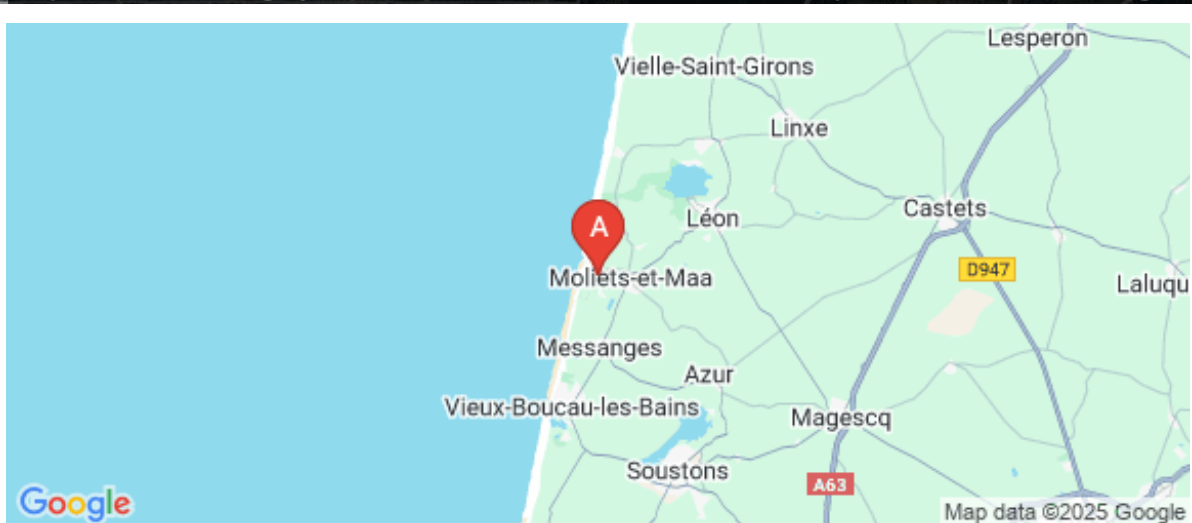
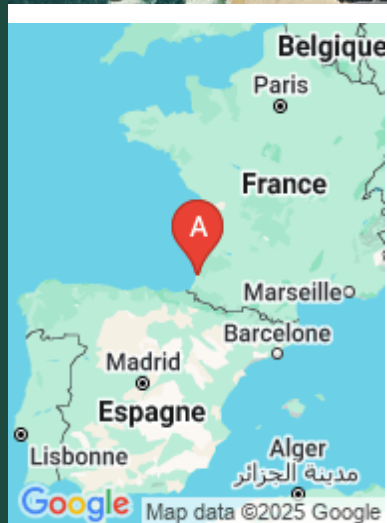


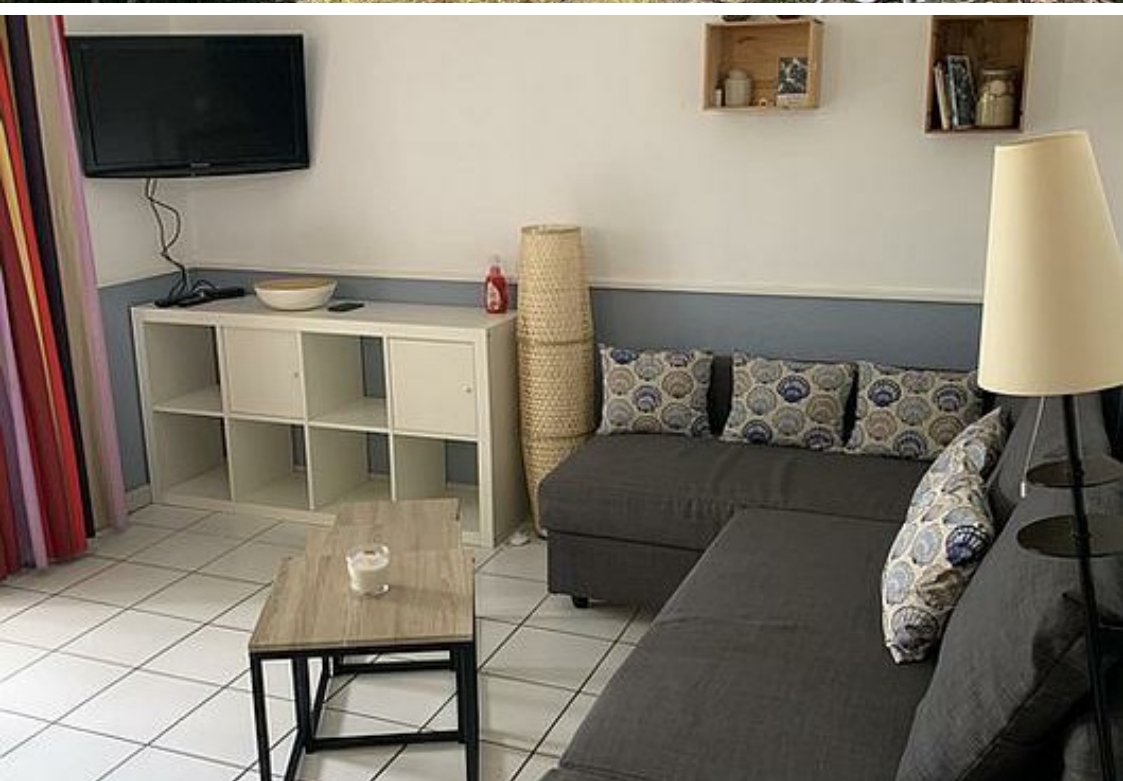
Isabelle LAUNAY Dominique  
POUY

+33 6 52 28 39 25  
+33 7 67 70 22 05

**A** L'Escale Océane - Moliets-et-Mâa :

Résidence Les Fougères, Appt n°9, Rue Desbieys  
40660 Moliets et Mâa





## L'Escale Océane - Moliets-et-Mâa



Appartement



2

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

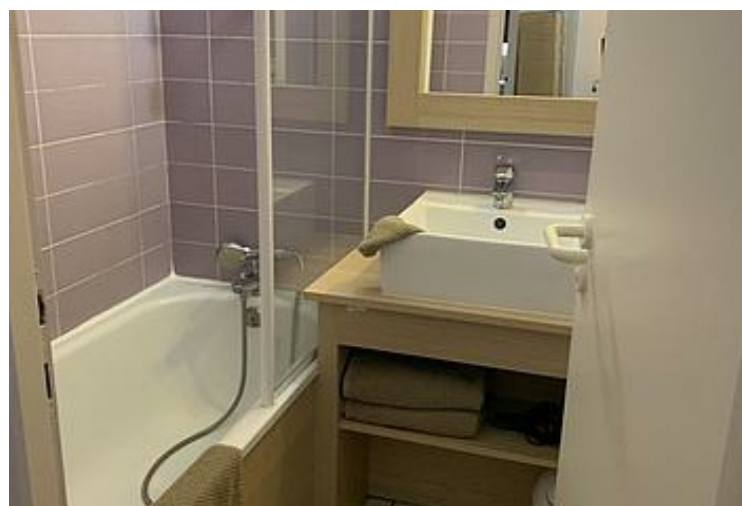
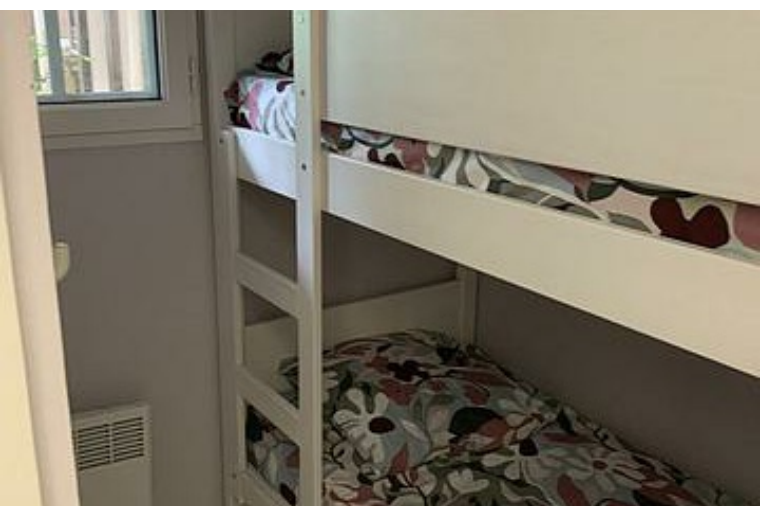
chambres



40

m<sup>2</sup>

Venez profiter de la terrasse et du jardinet plein sud et ombragés de cet appartement récemment rénové qui se compose de deux chambres (un lit double et deux lits superposés), d'un salon-séjour-cuisine, d'une salle d'eau et d'une salle de bain. Une grande piscine, chauffée de juin à septembre, est à votre disposition à 50m ainsi que des jeux pour enfants et des tables de ping-pong. Garez votre voiture sur le parking privé avec code d'accès et profitez de la proximité des commerces, des activités, de la plage et des animations à pieds ou en vélo. Le golf est à 3 min à pieds, la plage à 15 min à pieds et 5 min en vélo. Les pistes cyclables et les chemins de randonnées à votre porte. Le wifi est offert. Une laverie payante, avec machines à laver et sèche-linge, se trouve au sein de la résidence. Animaux admis sur demande. Non accessible aux personnes handicapées.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Canapé lit 1 personne dans le séjour	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle d'eau avec douche et WC	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four à micro ondes Réfrigérateur	Kitchenette Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Sèche linge collectif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>	Table, chaises et salon de jardin	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence  
Jardin commun

Entrée indépendante

Propriétaire à proximité



*Activités*



*Réseaux*

Internet et Wifi Privés dans le logement



*Stationnement*

Parking privé devant la résidence. Accès par code barrière.



*Services*

Draps de lit : 10 € par set  
Linge de toilette: 10 € par set  
Ménage possible en supplément : 60 €



*Extérieurs*

Piscine partagée  
Table de ping pong  
Piscine chauffée de juin à septembre

# Tarifs (au 06/03/25)

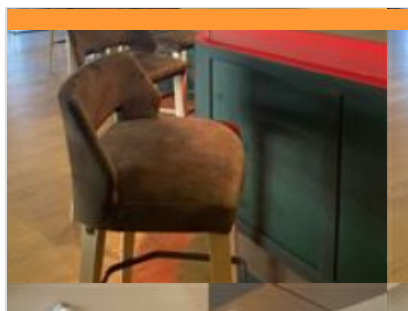
L'Escale Océane - Moliets-et-Mâa

Tarif standard pour 1 à 5 personnes. 7 nuits minimum en juillet et août. Autres périodes: 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 08/02/2025 au 08/03/2025	86€			500€
du 08/03/2025 au 29/03/2025	75€	150€	150€	525€
du 29/03/2025 au 05/04/2025	74€		300€	410€
du 05/04/2025 au 13/04/2025	75€	150€	150€	525€
du 13/04/2025 au 03/05/2025	86€		300€	500€
du 03/05/2025 au 21/06/2025	80€		250€	450€
du 21/06/2025 au 28/06/2025	90€		350€	550€
du 28/06/2025 au 05/07/2025			350€	750€
du 05/07/2025 au 12/07/2025			350€	950€
du 12/07/2025 au 19/07/2025				995€
du 19/07/2025 au 16/08/2025				1195€
du 16/08/2025 au 23/08/2025				995€
du 23/08/2025 au 30/08/2025	65€		350€	950€
du 30/08/2025 au 06/09/2025	94€		350€	750€
du 06/09/2025 au 13/09/2025	75€		300€	380€
du 13/09/2025 au 18/10/2025	94€		250€	450€

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 15 h. Les lits sont faits à votre arrivée si option linge de lit prise.
<i>Départ</i>	Avant 11 h. L'appartement doit être rendu propre. En option, un forfait ménage est proposé à 60 €
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Acompte de 25% à la réservation. Solde 30 jours avant la date de location  -Remboursement à 100% pour annulation 60 jours avant la date de location. -Remboursement à 50% pour annulation entre 59 et 31 jours avant la date de location. -Aucun remboursement entre 30 jours et la date d'entrée dans la location.  Dépôt de garantie: 500 euros à remettre à l'arrivée dans la location.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Linge de lit par lit : 10 € Linge de toilette / personne: 10 €
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Disponible sur demande
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Petits animaux de compagnie sont admis sur demande



## Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90

Rue Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

0.4 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



## Le champoreau

+33 5 40 77 16 94

Avenue de l'Océan

<https://www.lechamporeau.com/>

0.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Le Champoreau est un restaurant où le bois et les teintes claires nous rappellent la plage située seulement à 500 mètres. La seule et unique devise des personnes travaillant ici est de faire passer un bon et heureux moment à tous nos convives. De l'apéritif au dessert, les produits sont choisis, fabriqués et locaux dans la mesure du possible. La carte des vins attractive explore de belles régions françaises et d'ailleurs. Pour le côté cuisine, elle est faite maison avec des produits frais, une cuisine terre/mer avec des saveurs gourmandes et aux épices. Entre poissons crus/rôtis, pièces de viande cuites à basse température/en tartare ou nos Bols, Poké ou Bun. En famille ou entre amis, passez nous voir et qui sait ? Peut être, en fin de repas, partager un Champoreau (digestif maison)



## Le bistrot de la gare

+33 5 58 89 00 42

126 Impasse de la Gare

4.3 km

📍 MESSANGES



Le Bistrot de la Gare vous accueille d'Avril à Novembre dans un cadre calme entre forêt et piste cyclable. Le bistrot est ouvert à partir de 8h00 pour une pause petit déj' ( boissons chaudes, jus de fruit, smoothies ainsi que croissants, tartines et gâteaux maison). Service restaurant de 12h à 15h, une carte simple avec des produits frais. Planches de charcuterie, salades (italienne, Landaise ou salade du pêcheur), ceviche et tartare de bœuf, chipirons, croque-monsieur, .. et menu enfants. Pause goûter jusqu'à 18h30, gaufres, glaces et boissons.



## Côté Sable

+33 5 58 48 17 10

51 Avenue de la Plage

<http://www.cote-sable.fr>

7.3 km

📍 VIEUX-BOUCAU



Des produits bruts cuisinés, la région Sud-Ouest mise à l'honneur, les couchers de soleil... Notre terrasse sur la dune face océan offre un des meilleurs panoramas de toute la côte landaise et vous accueille du petit-déjeuner au dîner en toute simplicité.



## Relais de la Poste - Maison Coussau

+33 5 58 47 70 25# +33 5 58 47 70 25

24 Avenue de Marenne

<https://www.relaisposte.com/fr/>

15.2 km

📍 MAGESCQ



Jean Coussau puise son inspiration dans les produits de proximité : poisson de l'océan ou de l'Adour, volailles, canard et foie gras des Landes, boeuf de Chalosse, gibiers, asperges de Magescq... et Jacques Coussau directeur de salle et sommelier gère une cave de deux génération et un service qui propose des découpes et service au guéridon également des flambages dans la grande tradition des arts de la table français.





## Tante Jeanne

+33 5 58 43 96 38

45 avenue Paul Lahary

<https://pay.mytrivec.com/restaurant/102>

21.5 km  
HOSSEGOR



Ouvert tous les jours de 8h à minuit  
Vous allez l'aimer !



## Monsieur Mouette

+33 5 58 73 62 02

Esplanade du Bourret

<https://www.monsieurmouette.fr/>

22.2 km  
CAPBRETON



Pour un simple déjeuner, un apéro entre amis ou une folle soirée, Monsieur Mouette est l'endroit où passer un bon moment. Une ambiance chaleureuse, de la bonne musique et une belle équipe. Notre carte est courte, cuisinée avec des produits frais et de saison. Et parce que nous aimons notre région, les producteurs locaux sont à l'honneur.



## Belharra Café

+33 5 58 42 59 22

Boulevard François Mitterrand

<https://www.belharracafe.com>

22.3 km  
CAPBRETON



Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharra Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharra est en communion avec la splendeur de l'océan.



## Location Vélos du Golf

+33 5 58 48 55 87

Rue Mathieu Desbieys

<https://www.velos-du-golf.fr/>

0.1 km  
MOLIETS-ET-MAA



Les Vélos du Golf vous souhaitant la bienvenue à Moliets dans les Landes! Nous vous accueillons dans notre agence au Club House de Mars à Novembre. Spécialistes de la location de vélos et vélos électriques depuis 1992, nous vous guiderons dans le choix de votre vélo. Moliets est une charmante et réputée station balnéaire de la côte Sud des Landes, entre son cœur de village, ses forêts et ses plages océanes. Alors louez votre vélo et en avant pour des vacances pleines de ressources et de vitalité!



## Golf de Moliets

+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

0.3 km  
MOLIETS-ET-MAA



Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.



## Tennis de Moliets

+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

0.4 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)



Testez toutes nos surfaces gazon, green set et terre battue extérieures et intérieures. Complexe unique en France... Jouez au Tennis dans les Landes par tous les temps avec nos courts couverts unique en France ! Les 3 surfaces du grand Chelem à Moliets. Des tournois, cours et stages de tennis. 9 courts synthétiques dont 2 couverts et 7 extérieurs 5 courts terre-battue dont 2 couverts et 3 extérieurs 2 courts Gazon extérieur (ouvert selon conditions climatiques) Location des raquettes - Stages: débutants et confirmés. - Vacances scolaires. Cours individuels sur réservation. Se renseigner au Club House.



## Plage Centrale

+33 5 58 48 54 11

Avenue de l'Océan

<https://www.plages-landes.info/moliets->

1.0 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)



A Moliets, la plage Centrale est le lieu incontournable pour surfer, bronzer, papoter, rigoler, manger une glace, faire des châteaux de sable... Ceux qui recherchent de l'animation trouvent tout sur place grâce aux commerces installés le long de la plage centrale. Pour une plage plus intimiste, rendez-vous plutôt sur la plage des chênes lièges, à l'abri des foules. Profitez de votre venue pour découvrir l'extrémité du Courant d'Huchet. A pied ou en barque accompagné par nos charmants bateliers, laissez vous guider à travers sa Réserve Naturelle et découvrez "l'Amazonie landaise". Pas de douches. Deux tiralos sont disponibles pour les personnes handicapées. Le naturisme est toléré en dehors de la zone réglementée. Les chiens sont acceptés tenus en laisse mais ils sont interdits dans la zone située entre le poste de secours et l'embouchure du courant.



## Plage des Chênes-Lièges

+33 5 58 48 54 11

Rue Brémontier

<https://www.plages-landes.info/moliets->

1.3 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)



La plage des Chênes Liège se situe à 1km au sud de la plage centrale, on y accède à pied depuis la station balnéaire en traversant le Golf, ou bien en vélo ! C'est une plage qui se mérite, mais si vous recherchez une plage plus intimiste pour poser votre serviette sur le sable et profiter pleinement du paysage au cœur de la forêt et de la vue sur l'océan, c'est ici qu'il faut vous rendre ! Bien moins fréquentée que la plage centrale de Moliets, elle est en effet idéale pour ceux qui cherchent un endroit à l'abri des foules. Le naturisme est toléré en dehors de la zone réglementée.



## Spot de surf des Chênes Lièges

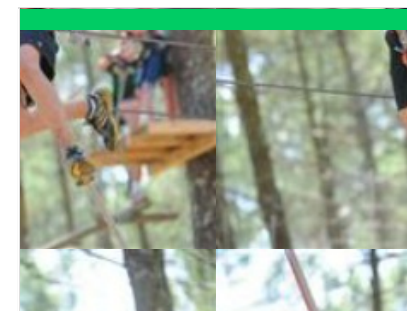
Rue Brémontier

1.5 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)



Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



## Adrenaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<https://adrenalineparc.fr/>

1.6 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



## Pistes cyclables

1.7 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.1 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



## Etang de Moliets

1.2 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)



## Vélodyssée et pistes cyclables Messanges

+33 5 58 48 93 10  
📞 <http://www.ot-messanges.fr>

3.8 km  
📍 MESSANGES



## La Vélodyssée - De Vieux Boucau à Capbreton

7.1 km  
📍 VIEUX-BOUCAU





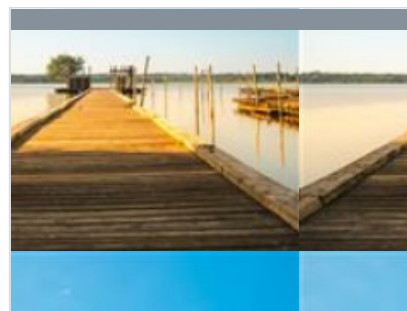
### Lac marin de Port d'Albret



### A Azur, circuit sur les traces de l'ancienne voie ferrée

+33 5 58 41 52 62

Airial Nougaro, rue Gaston Nougaro



### Ponton d'Azur



### Boucle à vélo Soustons - Azur - Messanges - Vieux-Boucau

+33 5 58 41 52 62

Allée de la Voile



### Le fronton et la place du village

7.4 km

 VIEUX-BOUCAU



Vieux Boucau, signifiant «vienne embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connaît aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.

8.4 km

 AZUR



8.7 km

 AZUR



Le ponton flottant d'Azur vous offre une superbe vue sur le lac de Soustons. Idéal pour un moment d'évasion. Excellent spot photo !

10.8 km

 SOUSTONS

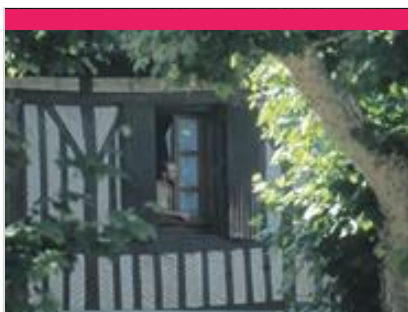


1.7 km

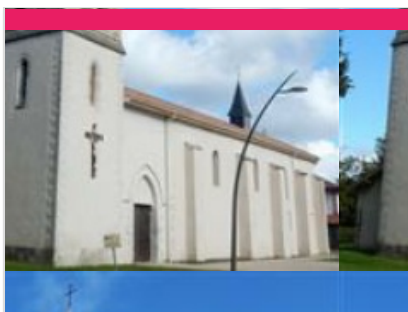
 MOLIETS-ET-MAA



Lieux où règne l'esprit de village, festif avec les fêtes locales (pour le 15 août), les parties de pelote et de pétanque ou pour un moment de détente sous les platanes.



## Le caractère de Moliets et Maâ



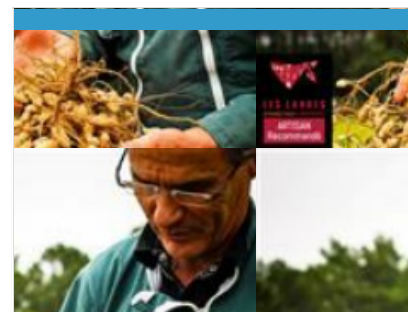
## L'église Notre Dame

80 Rue du Général Caunègre



## Sémaphore de Messanges

+33 5 58 48 94 10  
Route le la plage principale



## La Ferme Darrigade

+33 9 77 73 60 56  
36 Chemin de Rouchéou  
<https://www.ferme-darrigade.fr/>

1.7 km

 MOLIETS-ET-MAA



Le caractère local du bourg de Moliets et de Maâ est souligné par les vieilles maisons landaises, dites de style anglais, ainsi que par les deux charmantes fontaines, dénommées en langage local "Pourruts" accompagnées d'anciens lavoirs.

1.7 km

 MOLIETS-ET-MAA



L'église de Notre Dame est vouée à la Vierge Marie, patronne du village, que l'on célèbre le 15 Août. On peut y découvrir le portail gothique qui a été réparé en 1638, la statue en bois doré et le rétable du XVIIIème siècle, les trois panneaux de chaire du XVIIIème siècle et le polyptique du XVIIème siècle. Autel de pierre du XIIème siècle qui se trouvait à l'origine dans la Chapelle de Maâ.

4.3 km

 MESSANGES



Le sémaphore de Messanges est une immense tour de la Marine Nationale érigée dans le but de surveiller le littoral, de la plage au large, ainsi que la forêt des Landes. Les lieux ne sont pas ouverts à la visite et restent fermés lors des journées européennes du patrimoine, mais vous pouvez venir observer cette tour de 83 m de haut.

13.1 km

 SOUSTONS



La Ferme Darrigade (3 associés) est à 2 km du bourg, direction St Geours de Maremne (D17). Cette ferme familiale installée depuis 5 générations invite à découvrir ses productions : maïs, asperges du sable des Landes, élevage de canards (foie gras et confits). Vous pourrez également découvrir les autres animaux de la ferme : dindons, oies, chèvres, poules... On y voit l'évolution de l'exploitation retracée sur une fresque murale depuis un siècle : du travail dans les champs avec les mules, de la récolte de la résine aux machines modernes... Une petite pointe d'exotisme à découvrir : la CULTURE DE LA CACAHUETE Peanuts agriculture / El cultivo del cacahuete / Erdnuss Pro Visite de Ferme, uniquement en été sur inscription auprès de l'OT de Soustons, les mardis et vendredis à 10h30.

